

الحمامات:	1 - 2	المسافة إلى المطار:	كم 38
غرف نوم:	4	المسافة إلى البحر:	كم 5
مساحة الأرض (م ²):	97.000	المسافة إلى الطوابق:	4
المساحة (م ²):	153 - 300	شرفات:	1 - 2
الكثير لا:	7001		

خصائص المنشآة:

شرفة	هام	خدمات الاستقبال والإرشاد
حمام السباحة	البيت الذكي	موقف سيارات
الفضائيات	حدائق	تكيف
الأجهزة	إرسال الإشارات	مصعد

وصف:

يرتفع هذا المشروع في شيشلي ، إحدى المناطق البارزة في إسطنبول. يتم تطوير المشروع في قلب شارع Halaskargazi و Valikonağı Rumeli و Valikonağı. المشروع عبارة عن مشروع متعدد الاستخدامات يتكون من 62 وحدة سكنية للبيع بأنواع 1 + 1 و 1 + 2 و 1 + 3 و 1 + 4.

بالإضافة إلى 99 مكتباً و 146 غرفة فندقية وسيضيف مركز التسوق الممشي لوّاً جديداً إلى نيشاناتاشي ، أرقى أحياء المدينة. تبلغ مساحة المشروع الإجمالية 97000 متر مربع. بالإضافة إلى ذلك ، يناغم المشروع مع الهندسة المعمارية التقليدية للمنطقة. من السمات البارزة للمشروع Walk X ، الذي يقدم تجربة تسوق ومعيشة جديدة تماماً. مع تصميمه المتميّز والفاخر باستخدام مواد مختلفة ، ومناظر طبيعية دقيقة ومناطق اجتماعية كبيرة ، يوفر Walk X فرصة للاسترخاء والتواصل الاجتماعي في استنبول ، مع تقديم تفسير حديث ومبتكراً لمفهوم الفناء.

هناك 99 مكتباً في أنواع 1 + 1 و 2 + 1 و 3 + 1 في المشروع . وبالتالي ، بفضل هذه المكاتب الحديثة التي تواجه شوارع مختلفة ، يمكنك الجمع بين حياتك اليومية والعمل معًا . سارعوا بالاتصال بنا واستمتعوا بأفضل الأسعار الآن !

يقدم المشروع موقعاً متميّزاً للغاية في شيшли. ستكون في قلب الحياة مع المشروع الواقع في شيшли ، واحدة من أكثر المناطق المركزية في استنبول. هذا المشروع هو فقط :

5 دقائق إلى ميدان تقسيم ،

10 دقائق إلى محددي كوي ،

دقيقة الله، زنحب للكوبه

20 دقائة، ليفنت،

40 دقيقه الله، مطر، اسطنبول، الكتب.

\$820,000

في مركز نيسانتسسي في سيسلي / بسكناش

Этот проект возвышается в ишли, одном из выдающихся районов Стамбула. проект разрабатывается в самом центре проспектов проспектов аласкаргази , Румели и аликонаги. Проект представляет собой многофункциональный проект, состоящий из 62 резиденций для продажи в вариантах 1+1, 2+1, 3+1 и 4+1

придадут новый المشي Кроме того, 99 офисов, гостиница на 146 номеров и торговый центр .колорит Нишанташи , самому престижному району города

Фи бщая площадь застросиктрой. роме того, проект гармонично вписывается вписывается традиционную архитектуру региона. дной из выдающихся особенностей проекта является X Walk, который предлагает совершенно новый опыт поно. Благодаря своему привилегированному и роскошному дизайну с использованием различных материалов, тщательному озеленению и большим социальным зонам, X Walk предлагает возможность отдохнуть и пообщаться в Стамбуле, привнося при этом современную и творческую интерпретацию концепции .внутреннего двора

В проекте 99 офисов 1 + 1 , 2 + 1 и 3 + 1. аким образом, благодаря тим современным офисам, выходящим на разные улицы, вы можете объедсонзить. оропитесь, свяжитесь ами и !насладитесь лучшими прямо сейчас

роект предлагает очеонь. ы окажетесь в центре изни благодаря проекту, расположенному в ишли, одном из самых центральнь. Только этот проект

,минут до площади Таксим 5

,минут до Мечидиекёй 10

минут до Зинуюир 15

,минут до Левента 20

.минут до аэропорта Стамбула 40

444 1 599
info@turquainvest.com

TURQUA
invest

\$820,000

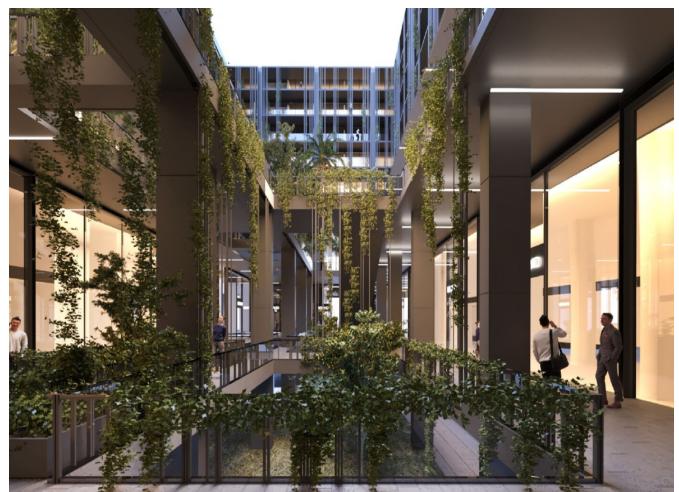
في مركز نيسانتسا في سيسلي / بسكناش



31.12.2025

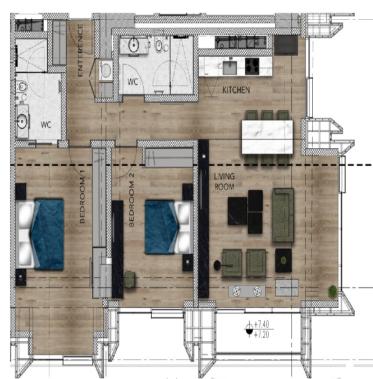
\$820,000

في مركز نيسانتسا في سيسلي / بسكناش



(2+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - ZAFER STREET SIDE

GROSS AREA 245.29 m²
CLEAR AREA 126.44 m²



\$820,000

في مركز نيسانتسا في سيسلي / بسكناش

(3+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - SÜLEYMAN NAZIF SIDE

GROSS AREA 152.25 m²
CLEAR AREA 78.48 m²



(2+1) DUBLEX (RESIDENCE)

GROSS AREA 346.60 m²
CLEAR AREA 178.66 m²



(2+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - SÜLEYMAN NAZIF SIDE

GROSS AREA 152.25 m²
CLEAR AREA 78.48 m²



(3+1) DUBLEX (RESIDENCE)

GROSS AREA 390.62 m²
CLEAR AREA 201.35 m²



(1+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - ZAFER STREET SIDE

GROSS AREA 178.08 m²
CLEAR AREA 88.70 m²



(1+1) DUBLEX (RESIDENCE)

GROSS AREA 383.05 m²
CLEAR AREA 197.45 m²

