444 1 599
info@turquainvest.com

في مركز نيسانتاسي في سيسلي / بسكتاش

$820,000

شرفات: 2 - 1	**الكثير لا:** 7001
عدد الطوابق: 4	**المساحة (م 2):** 300 - 153
المسافة إلى البحر: كم 5	**مساحة الأرض (م 2):** 97.000
المسافة إلى المطار: كم 38	**غرف نوم:** 4
	الحمامات: 2 - 1

خصائص المنشأة؛

خدمات الاستقبال والإرشاد	همام	شرفة
موقف سيارات	البيت الذكي	حمام السباحة
تكييف	حديقة	الفضائيات
مصعد	إرسال الإشارات	الأجهزة

وصف؛

يرتفع هذا المشروع في شيشلي ، إحدى المناطق البارزة في اسطنبول. يتم تطوير المشروع في قلب شارع Halaskargazi و Rumeli و Valikonağı. المشروع عبارة عن مشروع متعدد الاستخدامات يتكون من 62 وحدة سكنية للبيع بأنواع 1 + 1 و 2 + 1 و 3 + 1 و 4 + 1.

بالإضافة إلى 99 مكتبًا و 146 غرفة فندقية و سيضيف مركز التسوق الممشي لونًا جديدًا إلى نيشانتاشي ، أرقى أحياء المدينة.

تبلغ مساحة المشروع الإجمالية 97000 متر مربع. بالإضافة إلى ذلك ، يتناغم المشروع مع الهندسة المعمارية التقليدية للمنطقة. من السمات البارزة للمشروع X Walk ، الذي يقدم تجربة تسوق ومعيشة جديدة تمامًا. مع تصميمه المتميز والفاخر باستخدام مواد مختلفة ، ومناظر طبيعية دقيقة ومناطق اجتماعية كبيرة ، يوفر X Walk فرصة للاسترخاء والتواصل الاجتماعي في اسطنبول ، مع تقديم تفسير حديث ومبتكر لمفهوم الفناء.

هناك 99 مكتبًا في أنواع 1 + 1 و 2 + 1 و 3 + 1 في المشروع. وبالتالي ، بفضل هذه المكاتب الحديثة التي تواجه شوارع مختلفة ، يمكنك الجمع بين حياتك اليومية والعمل معًا. سارعوا بالاتصال بنا واستمتعوا بأفضل الأسعار الآن!

يقدم المشروع موقعًا متميزًا للغاية في شيشلي. ستكون في قلب الحياة مع المشروع الواقع في شيشلي ، واحدة من أكثر المناطق المركزية في اسطنبول. هذا المشروع هو فقط ؛

5 دقائق إلى ميدان تقسيم ،

10 دقائق إلى مجيدي كوي ،

15 دقيقة إلى زينجيرليكويو ،

20 دقائق ليفنت ،

40 دقيقة إلى مطار إسطنبول الكبير.

444 1 599
info@turquainvest.com

$820,000

في مركز نيسانتاسي في سيسلي / بسكتاش

Этот проект возвышается в ишли، одном из выдающихся районов Стамбула. роект разрабатывается в самом ентре проспектов проспектов аласкаргази ، Румели и аликонаги. Проект представляет собой многофункциональный проект, состоящий из 62 резиденций для продажи в вариантах 1+1, 2+1, 3+1 и 4+1.

придадут новый المشي l Кроме того, 99 офисов, гостиница на 146 номеров и торговый центр колорит Нишанташи ، самому престижному району города.

في бщая площадь застросйктрой. роме того، проект гармонично вписывается вписывается традиционную архитектуру региона. дной из выдающихся особенностей проекта является X Walk، который предлагает совершенно новый опыт поно. Благодаря своему привилегированному и роскошному дизайну с использованием различных материалов, тщательному озеленению и большим социальным зонам, X Walk предлагает возможность отдохнуть и пообщаться в Стамбуле, привнося при этом современную и творческую интерпретацию концепции внутреннего двора.

В проекте 99 офисов 1 + 1 ، 2 + 1 и 3 + 1. аким образом، благодаря тим современным офисам، выходящим на разные улицы، вы можете объедсонзнить. оропитесь، свяжитесь ами и насладитесь лучшими прямо сейчас!

роект предлагает очеонь. ы окажетесь в ентре изни благодаря проекту، расположенному в ишли، одном из самых центральнь. Только этот проект؛

минут до площади Таксим 5،

минут до Мечидиекёй 10،

минут до Зинуюир 15

минут до Левента 20،

минут до аэропорта Стамбула 40.

444 1 599
info@turquainvest.com

$820,000

في مركز نيسانتاسي في سيسلي / بسكتاش







19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$820,000

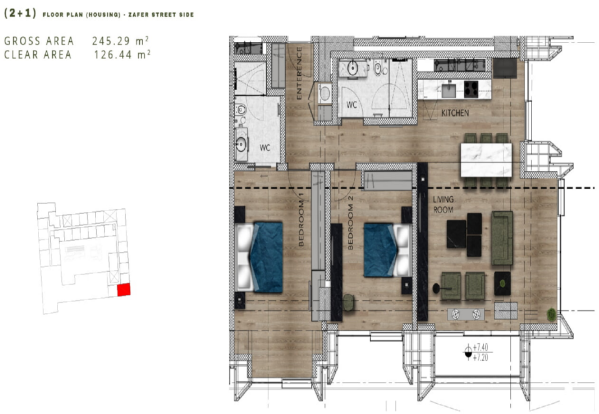
في مركز نيسانتاسي في سيسلي / بسكتاش













19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$820,000

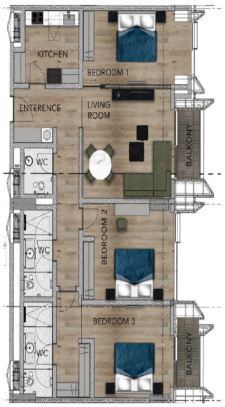
في مركز نيسانتاسي في سيسلي / بسكتاش

(3+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - SÜLEYMAN NAZİF SIDE

GROSS AREA 152.25 m²
CLEAR AREA 78.48 m²

GROSS AREA 144.49 m²
CLEAR AREA 74.48 m²





(2+1) DUBLEX (RESIDENCE)

GROSS AREA 346,60 m²
CLEAR AREA 178.66 m²







(2+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - SÜLEYMAN NAZİF SIDE

GROSS AREA 152.25 m²
CLEAR AREA 78.48 m²





(3+1) DUBLEX (RESIDENCE)

GROSS AREA 390.62 m²
CLEAR AREA 201.35 m²







(1+1) FLOOR PLAN (HOUSING) - ZAFER STREET SIDE

GROSS AREA 178.08 m²
CLEAR AREA 88.70 m²





(1+1) DUBLEX (RESIDENCE)

GROSS AREA 383.05 m²
CLEAR AREA 197.45 m²







19.11.2026