

\$200,000

هذا المشروع قريب من الطريق السريع E-5 في إسطنبول / إسنيورت

الكثير لا: 14001	الحمامات: 1-2
المساحة (م 2): متر مربع 290 - 66	المسافة إلى البحر: كيلومتر 7
مساحة الأرض (م 2): متر مربع 132.000	المسافة إلى المطار: كم 50
غرف نوم: 5+	

خصائص المنشأة:

حمام السباحة	البيت الذكي	موقف سيارات
الفضائيات	حديقة	تكيف
الأجهزة	مصطد	إرسال الإشارات

خدمات الاستقبال والإرشاد

وصف:

يقع المشروع في موقع متميز من حيث المواصلات ، ويذبح الانتباه نظراً لقربه من الطريق السريع E-5 ، وهو أكثر محاور النقل ارداً في اسطنبول ، ومراكز التسوق. يقع المشروع في منطقة محاطة بشبكات نقل مهمة مثل TEM Highway و Metrobus ومطار أتاتورك ، ويتوفر ميزة كبيرة لمستثمريه من خلال موقعه. اكتملت أعمال بناء المدرسة التي تم تنفيذها في نطاق المشروع. تم افتتاح المدرسة للتعليم والتدريب.

المشروع الذي يرتفع باستثمار 203 مليون ليرة تركية على مساحة بناء 132 ألف متر مربع في أهم نقطة في المنطقة ، بمناظرها الطبيعية الواسعة ومناطق المعيشة الاجتماعية. في حين أن 85 في المائة من مساحة المشروع مخصصة للمناظر الطبيعية في المشروع ، فإنه يوفر حياة ممتعة في الموقع بمفهومه الأخضر ، والهندسة المعمارية الجمالية ، والشقق المريحة ، والمناطق التجارية حيث يمكن تلبية الاحتياجات اليومية ، ومناطق الرياضة والحياة الاجتماعية الغنية. في المشروع مفهوم البازار ، الذي سيشمل 60 متجرًا مخططاً لتلبية احتياجات المنطقة ، سيخلق مساحة تجارية ومعيشة خاصة لمستثمرين. يتضمن المشروع ، الذي تم تطويره لتلبية احتياجات العائلات التي لديها أطفال ، مدرسة خاصة بها 27 فصلاً دراسياً ، بالإضافة إلى مناطق أنشطة داخلية وخارجية حيث يمكن للأطفال قضاء وقتهم بحرية في أمان.

رئيس مجلس إدارة شركة الإنشاءات المالكة للمشروع. "حصلنا على علامات كاملة من عملائنا من خلال مشروع آخر قمنا ببنائه بجوار طريق اتصال Beylikdüzü - Bahçeşehir TEM. جلب العديد من عملائنا الذين اشتروا مساكن من هذا المشروع أحبابهم معهم. نقوم بتنفيذ هذا المشروع الثاني في المنطقة من أجل تلبية الطلب. حافظنا على الأسعار بمعدل اقتصادي مقارنة بالمنطقة ومعدات المشروع. في المشروع الذي يبلغ ارتفاع الأرضية فيه 370 سم ، قمنا بتطوير مرفق اجتماعي للأطفال بمساحة 1000 متر مربع. في المشروع ، وهو مشروع عائلي ، 20 في المائة من المساكن عبارة عن شقق 1 + 1 و 80 في المائة عبارة عن شقق 2 + 1 و 3 + 1 و 4 + 1. في أول مشروع لنا في المنطقة ، حصلنا على علاوة بحوالي 150 في المائة على مستثمرينا الأوائل. نحن نهدف إلى إنشاء مشاريع لتلبية احتياجات الناس وكسبهم".

\$200,000

هذا المشروع قريب من الطريق السريع E-5 في إسطنبول / إسنيورت



\$200,000

هذا المشروع قريب من الطريق السريع E-5 في إسطنبول / إستيورت



\$200,000

هذا المشروع قريب من الطريق السريع E-5 في إسطنبول / إستيوت



DAIRE TİPİ	1+1	A1
Yasam Alanı	25,17 m ²	
Genel Banyo	3,78 m ²	
Ebeveyn Yatak Odası	10,35 m ²	
Balkon	2,36 m ²	
NET ALAN :	41,66 m ²	
TAHSİSLİ DEPO :	2,50 m ²	
GENEL BRÜT ALAN :	68,14 m ²	



DAIRE TİPİ	3+1	A3
Giriş Holü	5,02 m ²	
Salon	36,49 m ²	
Mutfak	13,09 m ²	
Genel Banyo	3,78 m ²	
Koridor	8,81 m ²	
Çamaşır Odası	2,04 m ²	
Yatak Odası	8,59 m ²	
Yatak Odası	10,14 m ²	
Ebeveyn Suite	21,80 m ²	
Ebeveyn Banyo	4,08 m ²	
Balkon	4,03 m ²	
Balkon	3,04 m ²	
Balkon	3,38 m ²	
Balkon	3,48 m ²	
NET ALAN :	127,77 m ²	
TAHSİSLİ DEPO :	5,00 m ²	
GENEL BRÜT ALAN :	205,99 m ²	



DAIRE TİPİ	2+1	B1
Giriş Holü	11,90 m ²	
Salon	30,79 m ²	
Mutfak	10,75 m ²	
Genel Banyo	3,60 m ²	
Çamaşır Odası	0,54 m ²	
Yatak Odası	8,91 m ²	
Ebeveyn Yatak Odası	13,40 m ²	
Ebeveyn Banyo	2,77 m ²	
Balkon	2,75 m ²	
NET ALAN :	85,41 m ²	
TAHSİSLİ DEPO :	3,75 m ²	
GENEL BRÜT ALAN :	135,62 m ²	



DAIRE TİPİ	4+1	A3
Giriş Holü	7,59 m ²	
Salon	34,98 m ²	
Mutfak	12,14 m ²	
Genel Banyo	4,20 m ²	
Koridor	8,33 m ²	
Çamaşır Odası	3,26 m ²	
Yatak Odası	8,51 m ²	
Yatak Odası	8,35 m ²	
Yatak Odası	9,73 m ²	
Ebeveyn Suite	20,35 m ²	
Ebeveyn Banyo	4,95 m ²	
Balkon	4,05 m ²	
Balkon	6,05 m ²	
Balkon	1,97 m ²	
NET ALAN :	134,46 m ²	
TAHSİSLİ DEPO :	6,25 m ²	
GENEL BRÜT ALAN :	217,51 m ²	

