444 1 599
info@turquainvest.com

مشروع فاخر قريب من البحر في توزلا / اسطنبول

$1,450,000

شرفات: 2-3	**الكثير لا:** 169
المدرجات: 2	**المساحة (م 2):** متر مربع 500 - 214
عدد الطوابق: 5	**مساحة الأرض (م 2):** مترًا مربعًا 40795
عام من البناء: 2021	**عدد الغرف:** 1
المسافة إلى البحر: م 100	**غرف نوم:** 3
	الحمامات: 2-3

خصائص المنشأة؛

وصف؛

تم تطويره من قبل شركة موثوقة على أرض مساحتها 40795 مترًا مربعًا على الواجهة البحرية ، ويتكون المشروع من 158 شقة حصرية فقط في 16 كتلة سكنية. يتم تقديم خيارات المنزل على شكل 3،5 + 1 و 4،5 + 1 و 5،5 + 1 في المشروع ، والذي تم تطويره بنهج معماري أفقي ويتكون من كتل أرضية + 3 طوابق ، حيث يكون أصغر قصر مسطح 214 مترا مربعا. توجد شرفات تتراوح بين 26 و 117 مترًا مربعًا للشقق ، ومساحات الحدائق بين 52 و 270 مترًا مربعًا.

بدأت المبيعات بعد إطلاق المشروع الذي بدأ بناؤه في مرجان ، على ساحل توزلا ، الذي يتميز بهندسته المعمارية الأفقية ، واحدة من أكثر المناطق الصالحة للعيش في اسطنبول ، حيث يلتقي زرقة البحر مع خضرة الطبيعة.

يعد المشروع بجيل جديد ، قصر متميز مع موقعه على الواجهة البحرية في اسطنبول. يتم إبراز الجودة والرفاهية بتفاصيل مثل الشاطئ الخاص والشقق الكبيرة والمفيدة وذات السقف العالي والشرفات الفسيحة والمساحات الخضراء الكبيرة والمرافق الاجتماعية الغنية وأنظمة المنزل الذكي. في مفهوم المناظر الطبيعية للمشروع ، بالإضافة إلى مناطق مثل مسار المشي غير المنقطع ، والبرك الاصطناعية ، وحدائق زين ، وملاعب الأطفال ، وحديقة الأطفال الناجين ذات الطابع المغامرة والتي تبلغ مساحتها 1.550 مترًا مربعًا ، ومركز رياضي خارجي بمساحة 3850 مترًا مربعًا وداخليًا. منشأة اجتماعية تبلغ مساحتها 1625 مترًا مربعًا تجذب الانتباه.

المشروع ، الذي يبعد 5 دقائق عن مرمرة والطريق السريع E5 ، و 10 دقائق من الطريق السريع TEM ومطار صبيحة كوكجن ، على بعد 5 كيلومترات من مراكز التسوق في المنطقة و 10 كيلومترات من المستشفيات والجامعات.

444 1 599
info@turquainvest.com

$1,450,000

مشروع فاخر قريب من البحر في توزلا / اسطنبول





19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$1,450,000

مشروع فاخر قريب من البحر في توزلا / اسطنبول













19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$1,450,000

مشروع فاخر قريب من البحر في توزلا / اسطنبول











19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$1,450,000

مشروع فاخر قريب من البحر في توزلا / اسطنبول







19.11.2026