

\$225,000

مشروع استثمار إيجاري فاخر في كاغيثان / اسطنبول

الكثير لا: 175	غرف نوم: 2
المساحة (م 2): متر مربع 255 - 93	الحمامات: 2
مساحة الأرض (م 2): مترًا مربعًا 6972	شرفات: 1
عدد الغرف: 1	المسافة إلى المطار: كم 32

### خصائص المنشأة؛

### وصف؛

يقع هذا المشروع في Kağıthane ، في وسط اسطنبول ، ويلفت الانتباه بموقعه المركزي ، بالقرب من غابة بلغراد ، ومركز تسوق Vadi Istanbul ، والطريق السريع TEM وجامعة أطللس. يعد المشروع أحد أكثر مشاريع كاتانة لفتًا للانتباه في وسط اسطنبول ، ويغطي مساحة تبلغ 7.000 متر مربع ويتكون من 3 كتل من 10 طوابق ويوفر 400 متر مربع من مساحة الشرفة المشتركة لكل كتلة.

### مرافق الدرجة الأولى

حمام سباحة داخلي ممتد على مساحة 3000 متر مربع وساونا ومسار للمشبي وصالة ألعاب رياضية وملعب كرة قدم صغير وملعب كرة سلة وملعب اسكواش وملعب غرفة سينما ، غرفة هوية ، غرفة تلفزيون ، غرفة موسيقى ، غرفة بلاي ستيشن ، غرفة متعددة الأغراض ، مرافق مثل رياض الأطفال وأكثر موفرة لسكان المشروع مع أمن على مدار الساعة. مرافق عالية الجودة ، مصممة لتقديم أفضل الخدمات ، وإضافة الألوان والمرح والراحة إلى حياة السكان وزيادة جودة حياتهم.

### موقع مركزي

1.5 كم إلى جامعة 2.5 ، Nişantaşı كم إلى مركز تسوق 4 ، Vadi Istanbul كم إلى 5 ، TEM Highway كم إلى 4.7 ، Levent كم إلى جسر البوسفور وجسر السلطان محمد الفاتح ، تقسيم المشروع ، يقع على بعد 9 كم من اسطنبول و 30 كم من مطار اسطنبول ، يوفر سهولة الوصول إلى النقاط المهمة في اسطنبول بموقعها المركزي. يبرز المشروع بقرية من الطريق السريع TEM والجسور ، وبعد جعل حياة سكانه أسهل من خلال فرص النقل التي يوفرها.

### استثمار ممتاز

إن الطلب على العقارات في وسط اسطنبول ، وهو أحلام الجميع ويجذب اهتمامًا كبيرًا من قبل الأجانب ، لا يتناقص أبدًا ، ويستمر استثمارك في المكاسب قيمة مع المشروع. يقدم المشروع أفضل الأسعار في المنطقة مع خطط السداد الأكثر تكلفة ، ويوفر فرصة استثمارية لا تغوت. يبرز مشروع تسليم المفتاح ، المصمم مع وضع مفهوم الأسرة في الاعتبار ، باعتباره المشروع الأكثر ملاءمة للعائلات مع 1 + 2 ، 1 + 3 ، 3 + 1 شقق علوية و 1 + 4 مع شرفات وتراسات ، مع إطلالات رائعة على غابة بلغراد ، أحجام تتراوح من 126 م<sup>2</sup> إلى 249 م<sup>2</sup>.

444 1 599  
info@turquainvest.com

**TURQUA**  
invest

\$225,000

مشروع استثمار إيجاري فاخر في كاغينان / اسطنبول



31.12.2025

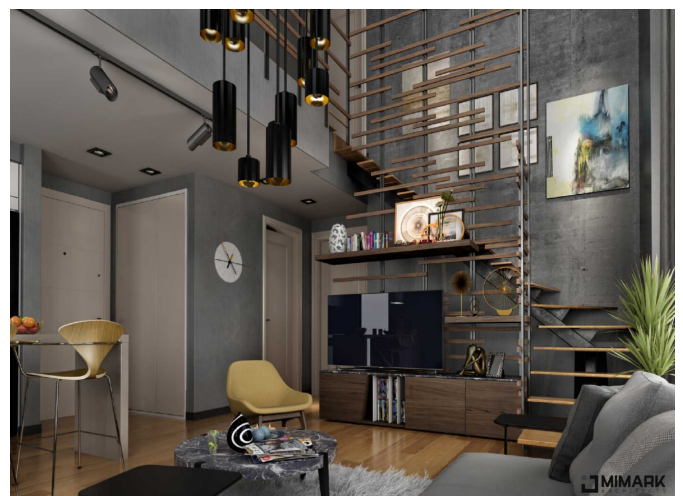
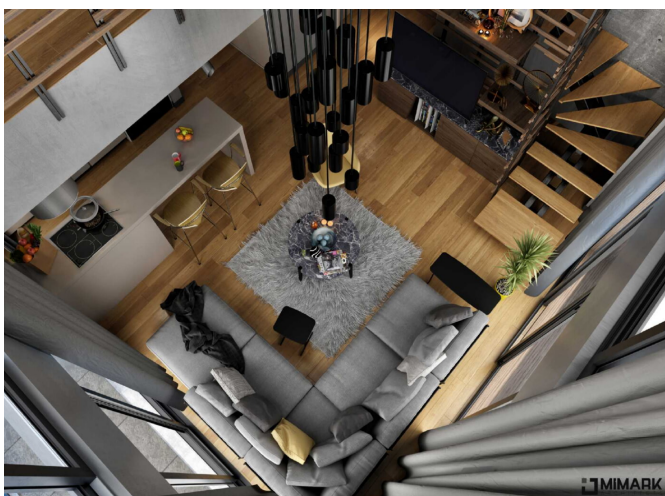


444 1 599  
info@turquainvest.com

**TURQUA**  
invest

\$225,000

مشروع استثمار إيجاري فاخر في كاغينان / اسطنبول



31.12.2025

\$225,000

مشروع استثمار إيجاري فاخر في كاغيتان / اسطنبول

