444 1 599
info@turquainvest.com

واحد من أكثر المشاريع فخامة في بيوغلو / اسطنبول

$850,000

شرفات: 1-2	**الكثير لا:** 136
عدد الطوابق: 10-15	**المساحة (م 2):** متر مربع 207 - 55
عام من البناء: 2022	**مساحة الأرض (م 2):** م 2 82000
المسافة إلى البحر: كم 2	**غرف نوم:** 3
المسافة إلى المطار: كم 37	**الحمامات:** 1-2

خصائص المنشأة؛

شرفة	موقف سيارات	البيت الذكي
حمام السباحة	تكييف	حديقة
الفضائيات	إرسال الإشارات	مصعد
الأجهزة	خدمات الاستقبال والإرشاد	Furnishings
همام		

وصف؛

يتكون هذا المشروع ، الذي تم بناؤه من قبل شركة موثوقة ذات مراجع ، من مساكن ومساكن وفنادق ومكاتب وشوارع تسوق. هناك 190 وحدة سكنية في المشروع ، والتي تشمل 760 وحدة سكنية. تبلغ مساحة المنطقة السكنية في بيالي باشا اسطنبول 107 آلاف متر مربع ، ومساحة المكتب 50 ألف متر مربع ، ومساحة الفندق 34 ألف متر مربع ومنطقة التسوق 31 ألف متر مربع.

المشروع الذي تم تنفيذه في سيكون قلب بيوغلو ، في وسط اسطنبول ، أكبر مشروع تحول حضري يحققه القطاع الخاص في تركيا. تم عرض المشروع متعدد الاستخدامات المكون من الإسكان والإقامة والمكاتب والفنادق وشارع التسوق في Mipim ، أكبر معرض عقاري في العالم. تم تقييم المشروع بأكمله ، الذي يهدف إلى إحداث فرق من خلال نهجه البيئي ، للحصول على شهادة "تطوير حي ليد" التي تم تطويرها للمناطق الحضرية وشهادة "ليد جرين بيلدينغ" لـ 3 مجمعات مكتبية وفنادق. مع Leed Neighborhood Development ، سيكون المشروع من أوائل المشاريع التي حصلت على هذه الشهادة في العالم وفي تركيا. يتميز المشروع ، الذي يتمتع بموقع مركزي من حيث النقل ، بموقعه بالقرب من الطريق السريع D-100 والطريق الدائري ، وأنفاق Dolmabahçe و Kağıthane ، ودار قضاء Çağlayan والمستشفيات. بالإضافة إلى ذلك ، ستوفر بيوغلو الوصول إلى النقاط المركزية في المدينة مثل شارع الاستقلال ، وكاراكوي ، وكاباتاش ، ونيسانتاشي ، وبشيكتاش في غضون دقائق قليلة.

الارتفاع باستثمار 800 مليون دولار من قبل شركة البناء المشروع يحمل آثار العمارة السلجوقية والعثمانية. تصميم المشروع يعود للمهندس المعماري الحائز على جائزة مراد قادر.

444 1 599
info@turquainvest.com

$850,000

واحد من أكثر المشاريع فخامة في بيوغلو / اسطنبول







19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$850,000

واحد من أكثر المشاريع فخامة في بيوغلو / اسطنبول

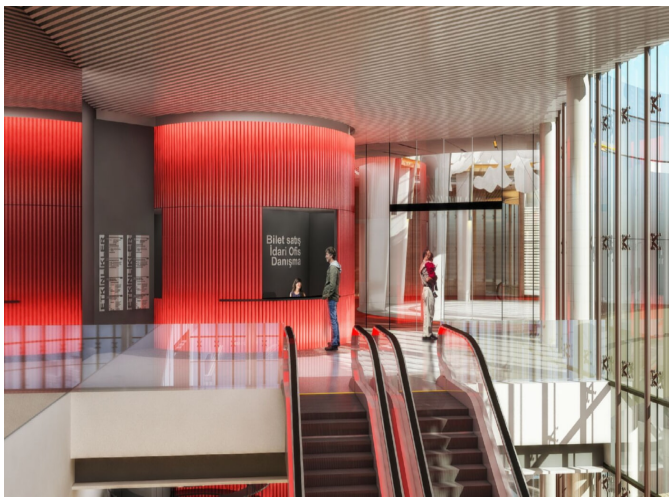












19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$850,000

واحد من أكثر المشاريع فخامة في بيوغلو / اسطنبول







19.11.2026