444 1 599
info@turquainvest.com

این پروژه در نزدیکی بزرگراه E-5 در اسنی یورت/استانبول

$200,000

حمام ها: 2-1	**شماره لات:** 14001
فاصله تا دریا: کیلومتر 7	**مساحت (**متر مربع 290 - 66 **:m2)**
فاصله تا فرودگاه: کیلومتر 50	**مساحت زمین (متر مربع):** متر مربع 132000
	اتاق های خواب: +5

ویژگی های ملکی؛

توقفگاه خودرو	خانه هوشمند	استخر
تهویه مطبوع	پارک	تلویزیون ماهواره ای
سیگنالینگ	آسانسور	لوازم خانگی
دربان	همام	

شرح؛

این پروژه که در موقعیت مناسبی از نظر حمل و نقل قرار دارد، با نزدیکی به بزرگراه E-5، شلوغ ترین محور حمل و نقل استانبول و مراکز خرید، توجه را به خود جلب می کند. این پروژه که در منطقه ای احاطه شده توسط شبکه های حمل و نقل مهم مانند متروبوس، بزرگراه TEM و فرودگاه آتاتورک احاطه شده است، با موقعیت مکانی خود مزیت بزرگی را برای سرمایه گذاران خود فراهم می کند. کار ساخت مدرسه که در محدوده پروژه اجرا شده بود به پایان رسیده است. این مدرسه برای آموزش و پرورش افتتاح شد.

این پروژه با سرمایه گذاری 203 میلیون لیر لیر در زمینی به مساحت 132 هزار متر مربع در با ارزش ترین نقطه منطقه در حال پیشرفت است. ، با چشم انداز وسیع و مناطق زندگی اجتماعی خود برجسته است. در حالی که 85 درصد از مساحت پروژه به محوطه سازی در پروژه اختصاص دارد، اما با مفهوم بافت سبز، معماری زیبا، آپارتمان های راحت، مناطق تجاری که در آن نیازهای روزانه برآورده می شود و مناطق ورزشی و زندگی اجتماعی غنی، زندگی دلپذیری را ارائه می دهد. در پروژه؛ مفهوم بازار که شامل 60 مغازه است که برای رفع نیازهای منطقه برنامه ریزی شده است، فضای تجاری و زندگی ویژه ای را برای سرمایه گذاران ایجاد می کند. این پروژه که برای پاسخگویی به نیازهای خانواده‌های دارای فرزند توسعه یافته است، شامل یک مدرسه خصوصی با 27 کلاس درس، و همچنین مناطق فعالیت سرپوشیده و بیرونی است که کودکان می‌توانند آزادانه وقت خود را در امنیت بگذرانند.

>

<p

رئیس هیئت مدیره شرکت ساختمانی صاحب پروژه; ما با پروژه دیگری که در کنار جاده ارتباطی TEM بیلیکدوزو - باهچه‌شهیر ساخته‌ایم، از مشتریان خود امتیاز کامل گرفتیم. بسیاری از مشتریان ما که از این پروژه مسکن خریده اند عزیزان خود را نیز با خود آورده اند. ما در حال اجرای این پروژه دوم در منطقه هستیم تا به تقاضا پاسخ دهیم. ما قیمت ها را نسبت به منطقه و تجهیزات پروژه در یک نرخ اقتصادی نگه داشتیم. در پروژه با ارتفاع کف 370 سانتی متر، تسهیلات اجتماعی به مساحت 1000 متر مربع را برای کودکان ایجاد کردیم. در این پروژه که یک پروژه خانوادگی است، 20 درصد سکونتگاه ها 1+1 و 80 درصد آپارتمان های 2+1، 3+1 و 4+1 هستند. در اولین پروژه خود در منطقه، ما حق بیمه ای در حدود 150 درصد به اولین سرمایه گذاران خود دریافت کردیم. هدف ما ایجاد پروژه هایی برای نیازهای مردم و کسب آنهاست."

444 1 599
info@turquainvest.com

$200,000

این پروژه در نزدیکی بزرگراه E-5 در اسنی یورت/استانبول







19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$200,000

این پروژه در نزدیکی بزرگراه E-5 در اسنی یورت/استانبول








19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$200,000

این پروژه در نزدیکی بزرگراه E-5 در اسنی یورت/استانبول





DAİRE TİPİ	1+1	A1
Yaşam Alanı		25,17 m²
Genel Banyo		3,78 m²
Ebeveyn Yatak Odası		10,35 m²
Balkon		2,36 m²
NET ALAN	:	41,66 m²
TAHSİSLİ DEPO	:	2,50 m²
GENEL BRÜT ALAN	:	68,14 m²



DAİRE TİPİ	3+1	A3
Giriş Holü		5,02 m²
Salon		36,49 m²
Mutfak		13,09 m²
Genel Banyo		3,78 m²
Koridor		8,81 m²
Çamaşır Odası		2,04 m²
Yatak Odası		8,59 m²
Yatak Odası		10,14 m²
Ebeveyn Suiti		21,80 m²
Ebeveyn Banyo		4,08 m²
Balkon		4,03 m²
Balkon		3,04 m²
Balkon		3,38 m²
Balkon		3,48 m²
NET ALAN	:	127,77 m²
TAHSİSLİ DEPO	:	5,00 m²
GENEL BRÜT ALAN	:	205,99 m²



DAİRE TİPİ	2+1	B1
Giriş Holü		11,90 m²
Salon		30,79 m²
Mutfak		10,75 m²
Genel Banyo		3,60 m²
Çamaşır Odası		0,54 m²
Yatak Odası		8,91 m²
Ebeveyn Yatak Odası		13,40 m²
Ebeveyn Banyo		2,77 m²
Balkon		2,75 m²
NET ALAN	:	85,41 m²
TAHSİSLİ DEPO	:	3,75 m²
GENEL BRÜT ALAN	:	135,62 m²



DAİRE TİPİ	4+1	A3
Giriş Holü		7,59 m²
Salon		34,98 m²
Mutfak		12,14 m²
Genel Banyo		4,20 m²
Koridor		8,33 m²
Çamaşır Odası		3,26 m²
Yatak Odası		8,51 m²
Yatak Odası		8,35 m²
Yatak Odası		9,73 m²
Ebeveyn Suiti		20,35 m²
Ebeveyn Banyo		4,95 m²
Balkon		4,05 m²
Balkon		6,05 m²
Balkon		1,97 m²
NET ALAN	:	134,46 m²
TAHSİSLİ DEPO	:	6,25 m²
GENEL BRÜT ALAN	:	217,51 m²



19.11.2026