444 1 599
info@turquainvest.com

TURQUA invest

**نزدیک به مرکز پروژه استانبول در گونگورن/استانبول**

$300,000

**حمام ها:** 1-2

**شماره لات:** 141

**بالکن ها:** 1

**مساحت (**متر مربع 185 - 66 **:m2)**

**تعداد طبقات:** 8

**مساحت زمین (متر مربع):** متر مربع 14500

**فاصله تا فرودگاه:** کیلومتر 45

**تعداد اتاق ها:** 1

**اتاق های خواب:** 1

## ویژگی های ملکی؛

## شرح؛

این پروژه از 3 بلوک و 248 اقامتگاه تشکیل شده است. در این پروژه 155 مغازه در زیر بلوک ها وجود دارد. انتظار می رود این پروژه که با واحدهای تجاری خود متمایز است، تحرک را به منطقه بیافزاید. در پروژه، آپارتمان های 1+1 متراژ 66 تا 89 متر مربع، 2+1 متراژ 105 تا 142 متر مربع و آپارتمان های 3+1 متراژ 172 تا 182 متر مربع می باشد. اندازه واحدهای تجاری بین 36 تا 491 متر مربع متفاوت است.

این پروژه که در مرکز نساجی مرتر اجرا شد، به عنوان اولین پروژه تحول شهری گونگورن در حال افزایش است. این پروژه با موقعیت مکانی نزدیک به E-5، مترو و متروبوس، در مرکز بازرگانی، با مرکز خرید ویژه و امکانات اجتماعی، منافعی را از هر نظر برای سرمایه گذاران به همراه خواهد داشت. واحدهای تجاری نیز برای فروش در این پروژه ارائه می شوند که درست در کنار استادیوم معمار یحیی باش گونگورن قرار دارد. در مدت کوتاهی یک هفته ای تقاضای 10 درصدی به واحدهای تجاری مرکز خرید تولیدکنندگان نساجی وارد شد. با مرکز خرید مشکل پارکینگ تولیدکنندگان پارچه در منطقه برطرف می شود.

444 1 599
info@turquainvest.com

$300,000

# نزدیک به مرکز پروژه استانبول در گونگورن/استانبول









19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$300,000

# نزدیک به مرکز پروژه استانبول در گونگورن/استانبول













19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$300,000

**نزدیک به مرکز پروژه استانبول در گونگورن/استانبول**



