444 1 599
info@turquainvest.com

یکی از با ارزش ترین پروژه ها برای سرمایه گذاری در باچیلار/استانبول

$170,000

اتاق های خواب: 1	**شماره لات:** 167
حمام ها: 1-2	**مساحت (**متر مربع 64-117 **:(m2)**
بالکن ها: 1	**مساحت زمین (متر مربع):** متر مربع 7.500
تعداد طبقات: 9	**تعداد اتاق ها:** 1

ویژگی های ملکی؛

شرح؛

اطلاعات عمومی

وضعیت: در حال ساخت

2

تاریخ تحویل: دسامبر 2022

2

سند عنوان: Kat Mülkiyet / پس از تحویل

مجموع بلوک ها: 4 هزینه سند مالکیت: 2٪

ارتفاع طبقه: 9 طبقه

هزینه های دفتر اسناد رسمی: 15000 لیره تا 20000 لیره

مجموع آپارتمانها: 250

انواع تخت: 1+1 – 1+2 – 1+3

امکانات اجتماعی

مهدکودک منطقه کودکان

اتاق‌های تناسب اندام فروشگاه‌ها

444 1 599
info@turquainvest.com

مناطق سبز **پارکینگ‌های باز/بسته**

اطلاعات محیطی

حمل و نقل **سرگرمی**

ایستگاه مترو Yeni mahalle 1 دقیقه

مرکز خرید Güneşli park 6 دقیقه

ایستگاه اتوبوس ۱ دقیقه

بازار مترو güneşli 9 دقیقه

Metrobus Şirinevler 16 دقیقه

Outlet Mall 12 212 دقیقه

Halkalı marmaray station 23 دقیقه

مرکز خرید Starcity 14 دقیقه

فرودگاه جدید استانبول 30 دقیقه

مرکز خرید استانبول ۱۹ دقیقه

آموزش و سلامت

مدارس بین المللی یاسمین 9 دقیقه

بیمارستان پزشکی 3 دقیقه

مدرسه بین المللی سفیر ۱۱ دقیقه

بیمارستان کانونی سلطان سلیمان 7 دقیقه

مدارس بین المللی الفایز 12 دقیقه

444 1 599
info@turquainvest.com

Ozel hastane 34 بیمارستان 9 دقیقه

مدرسه بین المللی لاله 14 دقیقه

بیمارستان مگا مدیپول 14 دقیقه

دانشگاه اطلس استانبول 3 دقیقه

بیمارستان یادبود Bahçelievler 22 دقیقه

دانشگاه آلتینباش 9 دقیقه

بیمارستان Acıbadem atakent 22 دقیقه

444 1 599
info@turquainvest.com

$170,000

یکی از با ارزش ترین پروژه ها برای سرمایه گذاری در باچیلار/استانبول







19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$170,000

یکی از با ارزش ترین پروژه ها برای سرمایه گذاری در باچیلار/استانبول













19.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

$170,000

یکی از با ارزش ترین پروژه ها برای سرمایه گذاری در باچیلار/استانبول







3+1 A

1 - ANTRE + HOL	9,11 m²
2 - MUTFAK	6,16 m²
3 - SALON	18,37 m²
4 - YATAK ODASI	9,18 m²
5 - YATAK ODASI	9,19 m²
6 - EB. YATAK ODASI	12,52 m²
7 - EBY. BANYO	3,28 m²
8 - BANYO	3,63 m²
NET ALAN	71,42 m²
9-BALKON	2,38 m²
NET ALAN + BALKON	73,80 m²
DAİRE BRÜT ALANI	86,09 m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	107,71 m²

BLOK : A1
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 12



2+1 A

1 - ANTRE + HOL	6,56 m²
2 - SALON + MUTFAK	24,15 m²
3 - YATAK ODASI	10,07 m²
4 - EB. YATAK ODASI	12,39 m²
5 - BANYO	3,67 m²
NET ALAN	56,84 m²
6-BALKON	1,64 m²
NET ALAN + BALKON	58,48 m²
DAİRE BRÜT ALANI	67,46 m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	83,72 m²

BLOK : A1
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 62



1+1 A

1 - ANTRE + HOL	6,45 m²
2- SALON+MUTFAK	23,16 m²
3 - EBY. YATAK ODASI	12,39 m²
4 - BANYO	3,67 m²
NET ALAN	45,67 m²
DAİRE BRÜT ALANI	52,33 m²
SATIŞA ESAS BRÜT ALAN	64,77 m²

BLOK : A2
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO: 6

19.11.2026