444 1 599
info@turquainvest.com

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В КАДЫКЁЙ

$460,000

Много не: 29

Спальни: 4

Площадь (м2): 50 - 160 м2

Ванные комнаты: 1-2

Площадь участка (м2): 11350 м2

Расстояние до моря: 4 км

Количество комнат: 1

Расстояние до аэропорта: 53 км

Характеристики недвижимости;

Хамам	Консьерж	Техника
Лифт	Балкон	Стоянка
Умный дом	Бассейн	Кондиционирование воздуха
Парк	Спутниковое телевидение	Сигнализация

Описание;

Первая фаза этого проекта состоит из 541 резиденции. 2-я фаза, состоящая в общей сложности из 579 резиденций в 3 блоках по 24, 24 и 13 этажей; Он имеет площадь застройки 90 тысяч квадратных метров на земельном участке площадью 12 тысяч 123 квадратных метра. На 2-й фазе 1 жилой блок, состоящий из резиденций 1+1 и 2+1, площадью от 56 до 102 квадратных метров и 2 жилых блока, состоящих из 1+1, 2+1, 3+1, Резиденции 4+1 площадью от 52 до 246 кв.

В общей сложности 541 независимые секции в 24-этажном здании на участке площадью 1325 м2.
Варианты квартир 1+1, 2+1, 3+1 от 50 м2 до 160 м2 с современной архитектурой
12 торговых площадей на первых этажах
Встроенный гарнитур, состоящий из плиты, духовки, вытяжки и посудомоечной машины во всех кухнях квартир
Крытая парковка и открытая гостевая парковка
Цветная видеодомофонная система
Крытая парковка и открытая гостевая парковка
Круглосуточная профессиональная служба безопасности

ПРИВИЛЕГИИ

Фитнес-центр
Залы пилатеса и йоги
СПА-ЦЕНТР, состоящий из мужской/женской сауны, паровой бани
Открытый – Крытый плавательный бассейн
Комнаты отдыха и массажа
2 кафетерия
Детская игровая площадка и игровая комната
Пожарная сигнализация и система пожаротушения во всех квартирах

444 1 599
info@turquainvest.com

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В КАДЫКЁЙ $460,000

Складские площади
ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ
Новая инвестиционная возможность с уникальной архитектурой и центральным расположением в Фикиртепе, инвестиционная ценность которого растет день ото дня.
Растущая ценность Стамбула с бизнес-центрами, резиденциями брендов и транспортными проектами находится в Фикиртепе.
Непосредственно рядом с важными транспортными узлами, такими как метро, метробус и шоссе E5.
Торговый центр, университет, больницы, престижные улицы очень близко к вам
Инновационная концепция и современная архитектура
Уникальные острова и вид на море
Просторные и полезные внутренние помещения

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Метро 650 м – 1 мин.
Метробус 1 км – 2 мин.
Мармарай 3 км – 6 мин.
Прибрежное шоссе 5 км – 9 мин.
Пляж Мода 5 км – 9 мин.
Аэропорт Ататюрк 30 км – 25 мин.
Аэропорт Сабиха Гекчен 35 км – 30 мин.
Медикал Парк 1,9 км - 5 мин.
Больница Аджибадем 3 км - 7 мин.
Акасья АВМ 3 км - 7 мин.
Оптимальный АВМ 3 км - 7 мин.
Tepe Nautilus AVM 3 км - 7 мин.
Палладиум АВМ 6 км - 10 мин.
Колледж Аташехир Дога 6 км - 10 мин.
Wish Acıbadem High School 3 км – 7 мин.
Колледж Бахчешехир 4 км – 8 мин.
Университет Догуш 1,9 км – 5 мин.
Университет Мармара 3 км - 7 мин.

444 1 599
info@turquainvest.com

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В КАДЫКЁЙ

$460,000







18.11.2026

444 1 599
info@turquainvest.com

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В КАДЫКЁЙ

$460,000













444 1 599
info@turquainvest.com

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В КАДЫКЁЙ

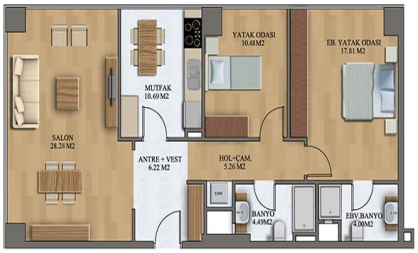
$460,000





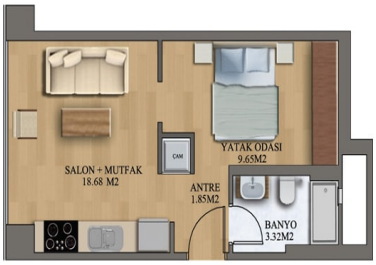
2+1 TİP G
A BLOK

BRÜT 135 m² - KUZEY & BATI	
Salon	28.28 m²
Mutfak	10.69 m²
Eb. Yatak Odası	17.81 m²
Yatak Odası	10.48 m²
Eb. Banyo	4.00 m²
Banyo	4.49 m²
Antre + Vestiyer	6.22 m²
Hol + Çamaşırlık	5.26 m²



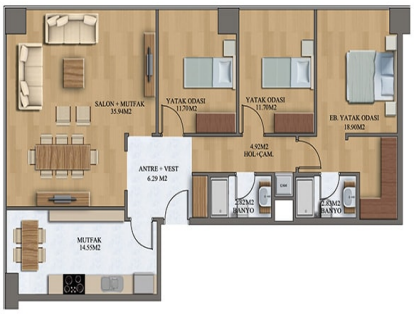
1+1 TİP C
A BLOK

BRÜT 54 m² - BATI	
Salon + Mutfak	18.68 m²
Yatak Odası	9.65 m²
Banyo	3.32 m²
Antre	1.85 m²



BRÜT 168 m² - KUZEY & BATI	
Salon	35.94 m²
Mutfak	14.55 m²
Eb. Yatak Odası	18.90 m²
Yatak Odası	11.70 m²
Yatak Odası	11.70 m²
Eb. Banyo	2.83 m²
Banyo	2.82 m²
Antre + Vestiyer	6.29 m²
Hol + Çamaşırlık	4.92 m²

3+1 TİP A (B BLOK)



4+1 B - 216M2

Antre	: 8.60 M2	EB. Yatak Odası	: 15.22 M2
Mutfak	: 20.80M2	Hol + Cam	: 9.35 M2
Salon	: 40.96 M2	Banyo	: 4.20 M2
Yatak Odası	: 10.10 M2	EB. Banyo	: 4.50 M2
Yatak Odası	: 10.94 M2	Soyunma	: 5.46 M2
Yatak Odası	: 11.86 M2		



18.11.2026