444 1 599
info@turquainvest.com

НОВЫЙ ПРОЕКТ В ЭЮПСУЛТАНЕ ВБЛИЗИ ТРАМВАЙНОЙ ЛИНИИ

$245,000

Много не: 156

террасы: 1

Площадь (м2): 99-191 м2

Пол: 5

Площадь участка (м2): 3700 м2

Количество этажей: 14

Количество комнат: 1

Обогрев: Центральный

Спальни: 2

Год строительства: 07.2023

Ванные комнаты: 2

Расстояние до моря: 14

Балконы: 1-2

Расстояние до аэропорта: 33

Характеристики недвижимости;

Хамам	Консьерж	Техника
Лифт	Балкон	Стоянка
Умный дом	Бассейн	Кондиционирование воздуха
Парк	Спутниковое телевидение	Сигнализация

Описание;

Проект, которому удалось привлечь внимание инвесторов благодаря своим социальным объектам, идеальному местоположению, современной архитектуре и ландшафту, возвышается над 5-м Левентом, одним из самых посещаемых мест стамбульского района Эйюп. Выделяясь своей близостью к центру города, расположением на пересечении крупных транспортных проектов, зелеными зонами, социальными объектами и архитектурой, район 5-й Левент зарекомендовал себя как образцовый регион городской трансформации Стамбула. Район проекта выделяется своей высокой инвестиционной ценностью на европейской стороне Стамбула. Расположенный рядом со многими элитными жилыми и коммерческими проектами, проект включает в себя шоссе E80, представляющее артерию Стамбула, линию метро Махмуд Бей-Меджидиекёй, мост Мучеников 15 июля через Босфор соединяющий Азию с Европой. Легкий доступ ко всем точкам города, особенно к мосту Мехмета. Окруженный многими школами и образовательными центрами, такими как Университет Алтынбаш и Университет Богазичи, которые имеют большое значение для Стамбула, проект находится недалеко от центра Зорлу, который создает уникальное жилое пространство в самом сердце Стамбула, и международного центра Axis Istanbul. привлекательности, которая повышает ценность Стамбула. Предоставляя своим жителям удовольствие от привилегий со своими социальными зонами. Проект объединяет каждую деталь, которая повысит ценность вашей жизни для вас. Проект, который предлагает счастливый дом как для взрослых, так и для детей с его игровыми площадками, парковкой и семейными социальными удобствами для детей в комплексе, находится в нескольких минутах ходьбы от многих музеев, памятников, туристических мест и центральных районов Стамбула. В дополнение к квартирам 3+1 и 3,5+1 с открытой или закрытой кухней, проект предлагает роскошные квартиры, подходящие для семейной жизни в типах 2+1 с современными

444 1 599
info@turquainvest.com

НОВЫЙ ПРОЕКТ В ЭЮПСУЛТАНЕ ВБЛИЗИ ТРАМВАЙНОЙ ЛИНИИ $245,000

архитектурными особенностями. Ожидая своих инвесторов в одном из самых престижных жилых районов Стамбула, проект сочетает в себе спокойствие, возможности для шоппинга и удобную транспортную развязку.

444 1 599
info@turquainvest.com

НОВЫЙ ПРОЕКТ В ЭЮПСУЛТАНЕ ВБЛИЗИ ТРАМВАЙНОЙ ЛИНИИ $245,000





444 1 599
info@turquainvest.com

НОВЫЙ ПРОЕКТ В ЭЮПСУЛТАНЕ ВБЛИЗИ ТРАМВАЙНОЙ ЛИНИИ

$245,000

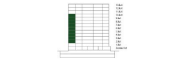




3+1 A

Net Alan : 118,45 m²
Net Alan + Açık Balkon : 128,90 m²
Satışa Esas Brüt Alan : 193,35 m²

ANAHTAR KESİT



VAZİYET PLANI

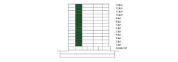




2+1 A

Net Alan : 66,01 m²
Net Alan + Açık Balkon : 71,09 m²
Satışa Esas Brüt Alan : 106,63 m²

ANAHTAR KESİT



VAZİYET PLANI





19.11.2026