

**РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ С ЗЕЛЕНОЙ ПЛОЩАДЬЮ В УСКУДАР**

\$1,300,000

**Многое: 21****Площадь (м<sup>2</sup>): 191 - 490 м<sup>2</sup>****Площадь участка (м<sup>2</sup>): 30000 м<sup>2</sup>****Количество комнат: 1****Спальни: 3****Ванные комнаты: 1-2****Балконы: 1****Расстояние до моря: 3 км****Расстояние до аэропорта: 50 км****Характеристики недвижимости:**

Хамам

Техника

Умный дом

Парк

Консьерж

Балкон

Бассейн

Спутниковое телевидение

Лифт

Стоянка

Кондиционирование воздуха

Сигнализация

**Описание:**

Этот проект реализуется в Ускюдаре, одном из любимых жилых центров анатолийской части Стамбула. Современные жилые помещения ждут вас в проекте, который начался под девизом «Мир внутри, жизнь снаружи».

Проект, который объединяет все великолепие города с его различными типами жилья, современной архитектурой, обеспечивающей единство со Стамбулом, и зелеными зонами, ждет своих инвесторов. В проекте, построенном в Алтунизаде, у вас будут жилые помещения, переплетенные с природой, о которой вы мечтаете.

Проект, предлагающий изолированную жизнь в городе, занял свое место среди жилищных проектов Стамбула. Проект привлекает внимание персонализированными вариантами оплаты, удобными планами платежей и подходит для банковских кредитов. С проектом, который позволяет инвесторам легко делать выгодные инвестиции, жизнь в Ускюдаре начинается заново.

Проект привлекает внимание своей прочной и надежной конструкцией. Пригодность земли была проверена до того, как проект был построен. В проекте были соблюдены нормы сейсмостойкости и изоляции, которые были реализованы по результатам обследования грунта. Применение буровабивных свай также использовалось в проекте, где также проводилось обследование здания.

Проект, в котором размещается 196 резиденций, имеет общую площадь 30 000 квадратных метров. В проекте, включающем 13 блоков, этажность блоков варьируется от 5 до 7 этажей. Проект, который очаровывает тех, кто его видит своим видом на лес, предлагает своим инвесторам жилые помещения, переплетенные с природой.

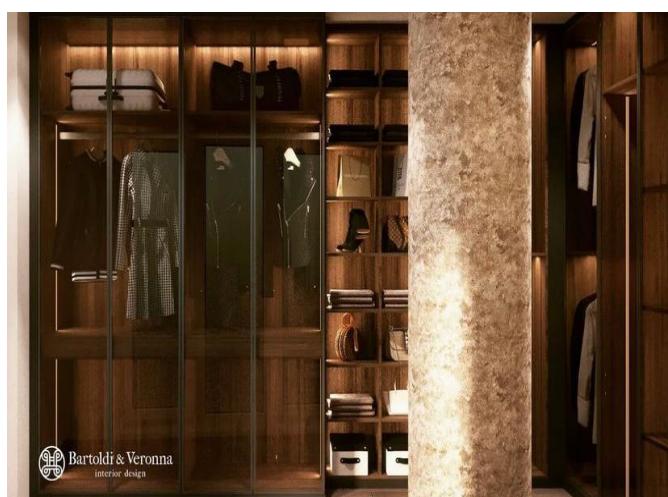
**РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ С ЗЕЛЕНОЙ ПЛОЩАДЬЮ В УСКУДАР**

\$1,300,000

Проект перенесет все социальные аспекты города в ваш дом. Жизнь начнется заново с проектом, который предлагает множество социальных возможностей, таких как бассейны, детская комната, кафе и фитнес-центр.

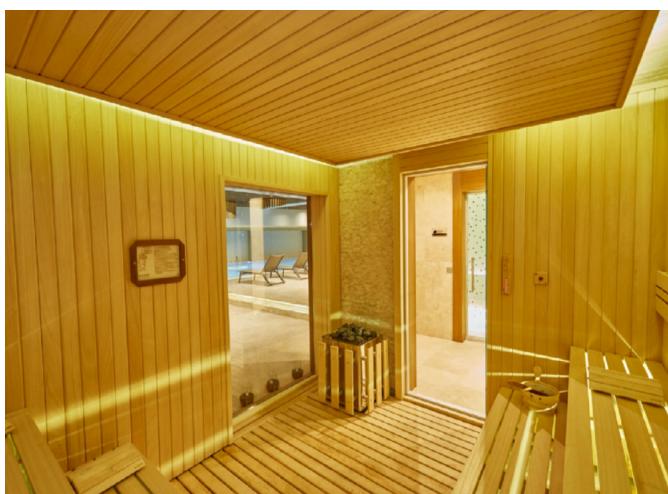
РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ С ЗЕЛЕНОЙ ПЛОЩАДЬЮ В УСКУДАР

\$1,300,000



**РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ С ЗЕЛЕНОЙ ПЛОЩАДЬЮ В УСКУДАР**

\$1,300,000



РОСКОШНЫЙ ПРОЕКТ С ЗЕЛЕНОЙ ПЛОЩАДЬЮ В УСКУДАР

\$1,300,000



T 1 TERAS 15,47 m<sup>2</sup>  
T 2 TERAS 9,92 m<sup>2</sup>  
A ANTRE 16,71 m<sup>2</sup>  
W WC 2,63 m<sup>2</sup>  
K KORRIDOR 4,62 m<sup>2</sup>  
B BANYO 4,62 m<sup>2</sup>  
E E. BANYO 4,99 m<sup>2</sup>  
D DOKTOR 1,62 m<sup>2</sup>  
O ODA 16,66 m<sup>2</sup>  
G GİYİM ODASI 15,05 m<sup>2</sup>  
Y YEMEK ODASI 2,67 m<sup>2</sup>

NET ALAN: 332,89

513  
brüt m<sup>2</sup>



5+1  
A BLOK  
DUBLEX CİTY  
HAT PLANI



3+1  
A BLOK  
NORMAL HAT  
PLANI



T 1 SALON 15,41 m<sup>2</sup>  
M MÜFTEK 10,37 m<sup>2</sup>  
A ANTRE 16,71 m<sup>2</sup>  
W WC 2,63 m<sup>2</sup>  
K KORRIDOR 4,62 m<sup>2</sup>  
B BANYO 4,62 m<sup>2</sup>  
E E. BANYO 4,99 m<sup>2</sup>  
D DOKTOR 1,62 m<sup>2</sup>  
O ODA 16,66 m<sup>2</sup>  
G GİYİM ODASI 15,05 m<sup>2</sup>  
Y YEMEK ODASI 2,67 m<sup>2</sup>

NET ALAN: 194,63

260  
brüt m<sup>2</sup>



4+1  
IS-1-PI BLOK  
NORMAL HAT  
PLANI

T 1 SALON 15,41 m<sup>2</sup>  
M MÜFTEK 21,49 m<sup>2</sup>  
A ANTRE 11,43 m<sup>2</sup>  
W WC 2,33 m<sup>2</sup>  
K KORRIDOR 5,12 m<sup>2</sup>  
B BANYO 4,35 m<sup>2</sup>  
E E. BANYO 4,35 m<sup>2</sup>  
D DOKTOR 13,76 m<sup>2</sup>  
O ODA 16,66 m<sup>2</sup>  
G GİYİM ODASI 17,50 m<sup>2</sup>  
Y YEMEK ODASI 5,19 m<sup>2</sup>

NET ALAN: 181,58

254  
brüt m<sup>2</sup>



31.12.2025